

Zápis

**z 17. zasedání Zastupitelstva obce Ústrašice ze dne 20.5. 2025
od 20.00 hodin.**

Program zveřejněný :

Program:

1. Zahájení zasedání s volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Program zasedání zastupitelstva č. 17.
3. Pravidla obce Ústrašice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
4. Různé

Ad 1) Zahájení zasedání s volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka zahájila 17. zasedání zastupitelstva obce Ústrašice v 20:00 hodin za přítomnosti 6 členů zastupitelstva, (viz příloha č. 1 tohoto zápisu – prezenční listina, nezveřejňováno) , zasedání bylo usnášeníschopné.

Starostka přednesla návrh na zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu 17. zasedání zastupitelstva - p. Jaroslavu Pavelkovou na zapisovatele a ověřovatele zápisu p. Pavla Wiesnera a p. Ing. Miroslavu Blažkovou. Jiný návrh nebyl podán.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

z v o l i l o zapisovatele zápisu ze zastupitelstva č. 17 p. Jaroslavu Pavelkovou a ověřovatele zápisu p. Pavla Wiesnera a p. Ing. Miroslavu Blažkovou.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 132/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 2) Program zasedání zastupitelstva č. 17

Starostka obce Ústrašice přednesla návrh programu 17. zasedání zastupitelstva dle pozvánky, která byla zveřejněna na úřední desce obce i na webových stránkách obce dle zákona. Starostka navrhla zařadit do projednávání ještě body: pod bod č. 4. - Rozpočtové opatření, pod bod č. 5 – Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni, pod bod č. 6 – Vypuštění stávajících rozvojových ploch v návrhu Změny č. 4 ÚP Ústrašice, pod bod č. 7 – Rozhodnutí o výběru vítěze VŘ, tudíž bod Různé se projednával pod bodem č. 8.

Program v předloženém a doplněném znění :

1. Zahájení zasedání s volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Program zasedání zastupitelstva č. 16.
3. Pravidla obce Ústrašice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
4. Rozpočtové opatření
5. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni
6. Vypuštění stávajících rozvojových ploch v návrhu Změny č. 4 ÚP Ústrašice
7. Rozhodnutí o výběru vítěze VŘ
8. Různé

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

1. **s c h v a l u j e** program 17. zasedání zastupitelstva obce Ústrašice v doplněném znění.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 133/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 3) Pravidla obce Ústrašice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Dle schválení novely zákona o zadávání veřejných zakázek s platností od 3.4. 2025, byli navýšeny limity na dodávky nebo služby a na stavební práce. Toto navýšení je nutné zapracovat do našich pravidel, aby splňovala zákon. Pravidla pro zadávání veřejných zakázek obce Ústrašice stanovují závazný postup obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle § 27 zák. č. 134/2016 S., o zadávání veřejných zakázek. Veřejnou zakázkou malého rozsahu dle zákona je veřejná zakázka, jejich předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší v případě veřejné zakázky :

	původně	nový limit
- na dodávky nebo služby	v částce 2 mil. Kč bez DPH	3 mil. Kč bez DPH
- na stavební práce	v částce 6 mil. Kč bez DPH	9 mil. Kč bez DPH

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

1. **s c h v a l u j e** „Pravidla obce Ústrašice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ v předloženém znění s platností od 21.5. 2025.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 134/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 4) Rozpočtové opatření

Zprávu o rozpočtových opatřeních č. 1., 2., 3. a 4. podala p. účetní obce Ing. Blažková. Rozpočtové opatření č. 1., 2. a 3. spadají do pravomoci schválení starostou, tudíž je zastupitelstvo dle podané zprávy vzalo na vědomí. Rozpočtové opatření č. 4. se týká přesunu financí ohledně stavby revitalizace rybníku a výstavby hřiště.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

- 1. bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1., 2. a 3. v předloženém znění.
- 2. schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 v předloženém znění.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 135/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 5) Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni

Předložený návrh smlouvy o věcném břemeni č.: TA-014330098691/003-FIA o zřízení věcného břemene s fi. EG.D a.s. na stavbu s názvem „Ústrašice Mládek kNN“, za účelem umístění distribuční soustavy – 289/2 – kabelové vedení NN, kabelový pilíř na pozemku. Smlouva je sjednaná ve výši 11.149,00 Kč + DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

- 1. schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. TA-014330098691/003-FIA o zřízení věcného břemene s fi. EG.D a.s. zastoupenou p. R. Veseckou Dvořákovou, manažerem věcných břemen na stavbu s názvem „Ústrašice Mládek kNN“.
- 2. pověřuje** starostku Šárku Kolářovou podepsáním smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 136/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 6) Vypuštění stávajících rozvojových ploch v návrhu Změny č. 4 ÚP Ústrašice

V posouzení návrhu změny č. 4 Územního plánu Ústrašice, které bylo zasláno z odboru rozvoje MěÚ Tábor, bylo doporučeno v pokynech pro dopracování dokumentace, projednat v zastupitelstvu záměr vypuštění zastavitelných ploch, které jsou nově vymezeny jako rezervy, nebo jsou navrženy k novému funkčnímu využití. Aby návrh změny č. 4 ÚP Ústrašice mohl v maximální míře akceptovat nové podněty, je nutné vypustit některé současné rozvojové plochy, u kterých dle majetkoprávní situace není předpoklad jejich brzkého využití a od jejich vymezení již uplynulo více než 5 let. Proto bylo p. starostkou navrženo, aby tyto plochy byly převedeny z návrhových ploch do rezerv. Konkrétní plochy byly ústně popsány i ukázány v přiložené mapě při jednání zastupitelstva.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

1. s c h v a l u j e vypuštění stávajících rozvojových ploch z platného ÚP označené jako Z 3 a část Z 4, Z 10 a část Z 2 v návrhu Změny č. 4 ÚP Ústrašice.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
5	0	1

usnesení č. 137/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 7) Rozhodnutí o výběru vítěze VŘ

Po vyhlášení VŘ na zhotovitele akce „Úprava hřiště a nový přístřešek p.č.p. 118/1, k.ú. Ústrašice“, doporučuje zastupitelstvu ustanovená komise na otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek, schválit jako vítěze VŘ f. ČESKÝ TRÁVNÍK s.r.o. se sídlem Litvínovice, České Budějovice. Komise provedla hodnocení podle ekonomické výhodnosti nabídek, tzn. Firmu s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 2.959.852,98 Kč bez DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ústrašice

1. s c h v a l u j e vítěze zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Úprava hřiště a nový přístřešek p.č.p. 118/1, k.ú. Ústrašice“ fi. ČESKÝ TRÁVNÍK s.r.o. se sídlem Litvínovice, České Budějovice a nabídkovou cenou ve výši 2.959.852,98 Kč bez DPH.

2. p o v ě ř u j e starostku Šárku Kolářovou informovat vítěznou firmu a podepsat s vítěznou firmou Smlouvu o dílo.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
6	0	0

usnesení č. 138/17/2025	Schváleno
--------------------------------	------------------

Ad 8) Různé

* **informace** o staveništi ve vile čp. 48, je dokončena výměna oken ve všech podlažích, pokračují práce na sádkartonových střepech a stěnách, v 3 NP je započata práce na instalaci sítí vody a topení.

* **informace** o úspěšném podání dotace na pořízení kontejnerů na odpad před Místní akční skupinu „Krajina srdce“

* **informace** o vyhlášení voleb do Poslanecké sněmovny a Parlamentu ČR na dny 3. a 4. 10. 2025.

* **informace** o osázení volného prostoru na tzv. Loužích do parkové úpravy a o provedené údržbě parkové úpravy na návsi

* **informace** o stavu ČOV

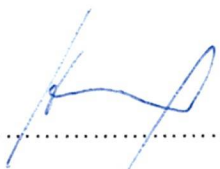
* **informace** o dokončení výměny vrchních částí lamp VO na cylkosteze do Plané n/L

* **připomenutí** nadcházejících kulturních akcí:

- 24.5. - Rybářské závody
- 7.6. - MDD (změna z původního datumu 31.5.)

Starostka ukončila 17. zasedání zastupitelstva obce Ústrašice v 21:30 hod.

V Ústrašicích dne 28.5. 2025



.....

Kolářová Šárka
Starostka obce Ústrašice

Zapsala:



.....

Jaroslava Pavelková

Ověřovatelé:



.....

Pavel Wiesner



.....

Ing. Miroslava Blažková